



ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257),

zaświadcza się,

że dla działek nr ewid. **702, 709, 710, 2549, 694** z obrębu 5 – „Śródmieście” położonych przy ul. Kosynierów Gdyńskich w Gorzowie Wlkp.:

- brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- nie ma obowiązku sporządzenia planu miejscowego,
- nie przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: WUM-I.6733.41.10.2014.JM dnia 03.10.2014 r., rodzaj inwestycji: budowa sieci ciepłej preizolowanej z przyłączami do budynków w rejonie Mickiewicza, Mieszka I, Borowskiego, Kosynierów Gdyńskich (kwartały XX i XXIV) w Gorzowie Wlkp. dla zadania "Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w śródmieściu Gorzowa Wlkp. Projekt Centrum – Etap I". Inwestycja obejmuje działki z obr. 5 „Śródmieście” kwartał XX nr 622, 625, 626, (...), 702, 2549, 709, (...), kwartał XXIV dz. nr 304, 2587, 2586, (...) w Gorzowie Wlkp.,
- została wydana decyzja o warunkach zabudowy znak: WUA-III.6730.19.4.2016.JM dnia 06.04.2016 r., rodzaj inwestycji: zmiana sposobu użytkowania lokali biurowych w segmencie „D” budynku banku na lokal usługowy i mieszkalny w parterze oraz na funkcje mieszkaniowe na I, II i III piętrze na dz. nr 2549 obr. 5 „Śródmieście” ul. Kosynierów Gdyńskich 79 w Gorzowie Wlkp.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o *zagospodarowaniu przestrzennym* (t. j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.), wcześniej obowiązujący plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego i rewaloryzacji śródmieścia miasta Gorzowa Wlkp. (uchwalony dnia 27 listopada 1986 r. uchwałą nr XVI/79/86 Miejskiej Rady Narodowej – Dz. Urz. Woj. Gorzowskiego z dnia 19 grudnia 1986 r. Nr 18, poz. 239 ze zm.) stracił moc z końcem 2002 r. jako plan opracowany przed 1995 r.

Dla obszaru całego miasta Gorzowa Wlkp. obowiązuje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorzowa Wlkp., uchwalone uchwałą Nr XII/131/2003 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 18 czerwca 2003 r., zmienione uchwałą Nr LXXIV/903/2006 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 30 sierpnia 2006 r., zmienione uchwałą Nr LXV/1046/2009 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 25 listopada 2009 r., zmienione uchwałą Nr LXXVI/857/2014 Rady Miasta Gorzowa Wlkp. z dnia 12 listopada 2014 r. zmienione uchwałą Nr XVII/175/2015 Rady Miasta Gorzowa Wlkp., z dnia 30 września 2015 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie określa przeznaczenia terenów. Ustalenia zawarte w Studium określają kierunki zagospodarowania przestrzennego i nie są ścisłymi przesądzeniami o przeznaczeniu terenów.

W Studium wnioskowane działki nr ewid. **702, 709, 710, 2549, 694** wchodzą w obszar o symbolu **MW** – mieszkalnictwo wielorodzinne i stanowią obszary porządkowania i uzupełniania istniejących struktur. Skonkretyzowanie przeznaczenia terenów następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek z dnia 15.01.2018 r. (data wpływu),
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski, Spółka Akcyjna, ul. Puławska 15, 02 – 515
Warszawa.

Adres do korespondencji:
Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A.,
Al. Wyzwolenia 105 A,
71 – 421 Szczecin.

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 17,00 zł.
Data wpłaty: 10.01.2018 r.
Na rachunek bankowy Urzędu Miasta Gorzowa Wlkp.
ul. Sikorskiego 3-4 nr 44 1020 5402 0000 0302 0325 6575

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Małgorzata Stróżewska
Dyrektor
Wydziału Urbanistyki i Architektury
(1)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)